**О праве субъектов малого и среднего предпринимательства на приватизацию арендуемого движимого имущества**

С 1 марта 2023 года субъекты малого и среднего предпринимательства, которые арендуют государственное или муниципальное движимое имущество, получат преимущественное право его выкупа.

Таким правом могут воспользоваться предприниматели при соблюдении следующих условий.

Так, арендуемое движимое имущество должно быть включено в утвержденный в соответствии с ч. 4 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и в указанном перечне отсутствуют сведения об отнесении такого имущества к имуществу, которое нельзя отчуждать.

Субъект малого и среднего предпринимательства не должен быть исключен из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.

На день подачи заявления арендуемое движимого имущество должно находиться во временном владении и пользовании или временном пользовании арендатора непрерывно в течение одного и более года.

При этом у арендатора должна отсутствовать задолженность по арендной плате за движимое и недвижимое имущество и неустойкам.