РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«БОЛЬШЕКЛЮЧИЩЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

УЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

##  ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## 29.05.2023 г. № 02

 Экз. \_\_\_

 с. Большие Ключищи

О предоставлении разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешённого строительства,

реконструкции объекта капительного строительства,

расположенного на земельном участке с кадастровым

номером 73:19:000000:468 в п. Ломы Ульяновского

района Ульяновской области

 В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом № 131 от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Приказом Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 19.07.2021 N 153-пр "Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в области градостроительной деятельности на территории муниципальных районов Ульяновской области", Уставом муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» Глава муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» постановил:

1. Провести публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капительного строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 73:19:000000:468 по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, пос. Ломы, пер. Садовый, 1г в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной, юго-западной, юго-восточной, северо-западной границ земельного участка до объекта капитального строительства, в части уменьшения минимальной площади земельного участка, увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка более 60%. Территориальная зона Ж2-зона усадебной застройки с земельными участками.

 Со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний 30 **мая 2023 г.** до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний **29 июня 2023г.**, собрание участников публичных слушаний – **22** июня **2023 г.** в **16ч. 00 мин.** в здании администрации муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с. Большие Ключищи, ул. Каштанкина, д. 13.

 2. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, оформление протокола публичных слушаний и заключения с указанием результатов публичных слушаний определить комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» (по согласованию).

3. Утвердить и опубликовать прилагаемое оповещение о начале публичных слушаний (приложение №1 к настоящему постановлению) в информационном бюллетене «Вести села» не позднее, чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» проект постановления Администрации МО «Ульяновский район» «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капительного строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 73:19:000000:468 в п. Ломы Ульяновского района Ульяновской области» и информационных материалов к нему и разместить на сайте муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» в сети интернет https://bolsheklyuchishhenskoe-r73.gosweb.gosuslugi.ru.

4. Разместить оповещение о начале публичных слушаний (приложение №1 к настоящему постановлению) на информационных стендах муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» в с. Большие Ключищи по ул. Каштанкина, д.13 (около здании администрации муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение»), по ул. Мира (около рынка), на ул. Ульянова д.49, (около здания Сбербанка), по ул. Ульянова д. 2 (около остановочного павильона), в п. Ломы.

5. Разместить проект постановления администрации МО «Ульяновский район» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 73:19:000000:468 в п. Ломы Ульяновского района Ульяновской области» на официальном сайте муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» в сети интернет https://bolsheklyuchishhenskoe-r73.gosweb.gosuslugi.ru и открыть экспозицию данного проекта в здании администрации муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение», расположенное по адресу: Ульяновская обл., Ульяновский р-н, с. Большие Ключищи, ул. Каштанкина, д.13 с **06 июня** **2023 г**. по **21 июня 2023 г.** в здании администрации муниципального образования «Большеключищенское сельское поселение» по адресу: Ульяновская область, Ульяновский район, с. Большие Ключищи, ул. Каштанкина, д. 13.

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава муниципального

образования «Большеключищенское

сельское поселение» В. С. Каленков